

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της 3K ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντίληψη ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπεται να Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε Ευρώ)	
		30.06.2021	30.06.2020
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Καρνεάδου 25-27-29, 10675 Αθήνα		
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.:	131346301000		
Αρμόδια Υπηρεσία:	ΕΒΕΑ Τμήμα Μητρώου Γ.Ε.Μ.Η.		
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας:	<a href="http://www.3kinvestments.gr">www.3kinvestments.gr</a>		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Πρόεδρος Τάκης-Παναγιώτης Κανελλόπουλος Γεώργιος Κουφόπουλος Νικόλαος Καμπάνης Ιωάννης Μηρέλης Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Μη Εκτελεστικό Μέλος Μη Εκτελεστικό Μέλος		
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	25 Νοεμβρίου 2021		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Κώστας Σταθόπουλος Α.Μ. ΣΟΕΛ: 42201		
Ελεγκτική Εταιρία:	ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ		
Τύπος εκθέσεως ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη		
<b>Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01.07.2020 και 01.07.2019 αντίστοιχα)</b>		<b>4.260.828,44</b>	<b>5.204.832,35</b>
Επίπτωση του Δ.Π.Χ.Α. 9 στα Ίδια Κεφάλαια		-	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		2.865.513,82	(194.003,91)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά το φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια		-	-
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου		990.000,00	-
Διανομή μερισμάτων		(1.580.526,32)	(750.000,00)
<b>Καθαρή θέση λήξης χρήσης (30.06.2021 και 30.06.2020 αντίστοιχα)</b>		<b>6.535.815,94</b>	<b>4.260.828,44</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)		30.06.2021	30.06.2020
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις	4.331.067,00	2.773.343,00	
Ενομήματα πάγια στοιχεία	1.094,25	1.348,53	
Δικαιώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης παγίων	7.311,88	11.214,12	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	398,20	362,00	
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>4.339.871,33</b>	<b>2.786.267,65</b>	
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Λοιπές απαιτήσεις	1.494,89	4.185,45	
Χρεόγραφα χαρτοφυλακίου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.965.707,66	1.721.180,94	
Απαιτήσεις από φόρους	5.631,85	22.311,68	
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	169.271,29	174.124,78	
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>3.142.105,69</b>	<b>1.921.802,85</b>	
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>7.481.977,02</b>	<b>4.708.070,50</b>	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)		30.06.2021	30.06.2020
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>3.366.434,46</b>	<b>(345.143,78)</b>
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις αύλων και ενσώματων παγίων στοιχείων	4.872,36	4.595,88	
Διαφορά αποτίμησης χαρτοφυλακίου αποτιμώμενου στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(736.671,01)	319.748,74	
Διαφορά αποτίμησης συμμετοχών σε θυγατρικές (Κέρδη) / Ζημιές από πώληση χρεογράφων	(1.947.724,00)	(52.823,00)	
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση χρεογράφων	(72.491,56)	77.518,74	
(Έσοδα) / (έξοδα επενδυτικής δραστηριότητας	(13.340,11)	(37.027,42)	
<b>Μη ταμειακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπές προσαρμογές</b>	<b>(2.765.354,32)</b>	<b>312.012,94</b>	
<b>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</b>		<b>392.719,39</b>	<b>(19.272,71)</b>
<b>Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων</b>		<b>(1.901,62)</b>	<b>17.534,54</b>
<b>Καθαρή (αύξηση) / μείωση λειτουργικών απαιτήσεων</b>		<b>390.817,77</b>	<b>(1.738,17)</b>
Καταβληθέντα φόρος εισοδήματος		(4.833,61)	(17.367,72)
Εισπραχθέντα φόρος εισοδήματος	17.179,62	-	
Καταβληθέντες λοιποί φόροι - τέλη	(100,00)	100,00	
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) λειτουργικών υποχρεώσεων</b>	<b>12.246,01</b>	<b>(17.267,72)</b>	
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>1.004.143,92</b>	<b>(52.136,73)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά αύλων και ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	3.625,76	(15.555,72)	
Πληρωμές για αγορές συμμετοχών και χρεογράφων	(784.353,58)	(1.845.597,73)	
Εισπραχθέντα από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	276.425,06	2.259.932,48	
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση χρεογράφων	72.491,56	(77.518,74)	
Έσοδα / (έξοδα) επενδυτικής δραστηριότητας	13.340,11	37.027,42	
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(418.471,09)</b>	<b>358.287,71</b>	
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.501.500,00	-	
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(511.500,00)	-	
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.580.526,32)	(750.000,00)	
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(590.526,32)</b>	<b>(750.000,00)</b>	
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>(4.853,49)</b>	<b>(443.849,02)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		174.124,78	617.973,80
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>169.271,29</b>	<b>174.124,78</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά σε Ευρώ)		30.06.2021	30.06.2020
Κύκλος εργασιών		633.207,21	-
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>633.207,21</b>	<b>-</b>
Πραγματοποιηθέντα έσοδα / (έξοδα) επενδύσεων		86.134,45	(39.826,16)
Λοιπά έσοδα		679,35	-
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών		1.947.724,00	52.823,00
<b>Καθαρά έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>2.667.745,01</b>	<b>12.996,84</b>
Γενικά διοικητικά και λοιπά λειτουργικά έξοδα		(32.126,97)	(31.332,21)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		(254,28)	(254,28)
Αποσβέσεις μισθωτικού δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων		(4.618,08)	(4.341,60)
<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>(36.999,33)</b>	<b>(35.928,09)</b>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>2.630.745,68</b>	<b>(22.931,25)</b>
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων		736.671,01	(319.748,74)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)		(982,23)	(2.463,79)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>3.366.434,46</b>	<b>(345.143,78)</b>
Φόρος εισοδήματος		(500.920,64)	151.139,87
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>2.865.513,82</b>	<b>(194.003,91)</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε Ευρώ)		30.06.2021	30.06.2020
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>		<b>2.865.513,82</b>	<b>(194.003,91)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα) χρήσης που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα) χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος</b>		<b>2.865.513,82</b>	<b>(194.003,91)</b>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
1. Οι ανελεγκτές φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, αναφέρονται στη Σημείωση 21.1.	
2. Η Εταιρία κατά την 30.06.2021 και την 30.06.2020 δεν απασχολούσε έμμοθο προσωπικό.	
3. Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη, αναφέρονται στη Σημείωση 23.	
4. Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλοι τύποι δεσμεύσεις.	
5. Η Εταιρία δεν έχει επίδικες υποθέσεις.	
6. Η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	
7. Για την Εταιρία δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες δανειακές ή άλλες υποχρεώσεις.	
8. Η Εταιρία, απέκτησε την 30.11.2014 πλειοψηφική συμμετοχή στην εταιρία 3K Investment Partners ΜΑΕΔΑΚ (Σημείωση 15).	
9. Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Σημείωση 26).	
10. Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 30.06.2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 25 Νοεμβρίου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση την από 25.11.2021 απόφασή του, προτείνει προς έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2021, τη διανομή κερδών προς τους προνομίους μετόχους από τα φορολογηθέντα κέρδη εις νέον της κλειόμενης χρήσης ποσού € 146.425,88, καθώς επίσης και την καταβολή μερισμάτων στους κοινούς μετόχους ποσού € 800.000,00, που αναλείπει ως εξής: € 113.276,61 πρώτο μέρημα, € 210.370,85 πρόθετο μέρημα και € 476.352,54 από κέρδη εις νέο προηγούμενων χρήσεων.	

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2021		
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 100164	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 124848	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΛΙΟΝΤΟΣ Α.Δ.Τ. Π 066549 Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 0048945 Α' ΤΑΞΗΣ